

雲端租屋平台系統

**Rent House Cloud
Platform System**

說明手冊



目錄

目錄	1
第 1 章 開始使用雲端租屋網	3
雲端租屋生活網地圖首頁	4
雲端租屋生活網選校頁面	5
校園租屋網公告首頁	6
校園租屋網地圖	7
校外實習網	8
服務學習網	9
生活 e 點靈	10
校園危險路段	11
文件下載	12
租屋相關資訊	13
第 2 章 雲端租屋平台系統管理介面	14
系統管理員登入頁面	15
雲端租屋平台管理員功能	16
第 3 章 各校後端管理介面說明	18
登入帳號	19
新增房東資訊	20
新增房屋資訊	21
新增管理員帳號	22
新增危險路段	23
新增校外實習	24
新增服務學習	25
新增校園美食	26
新增子校區	27
新增公告資訊	28
新增文件下載	29
管理房東帳號	30
管理房屋資訊	31
管理房屋座標	32
管理員帳號管理	33
管理危險路段	34
管理校外實習	35
管理服務學習	36

管理校園美食	37
管理子校區	38
管理公告資訊	39
管理文件下載	40
住宿情況列表	41
更改個人資料	42
站台管理	43
第4章 房東開始使用雲端租屋平台	44
房東入口頁面	45
房東管理頁面	46

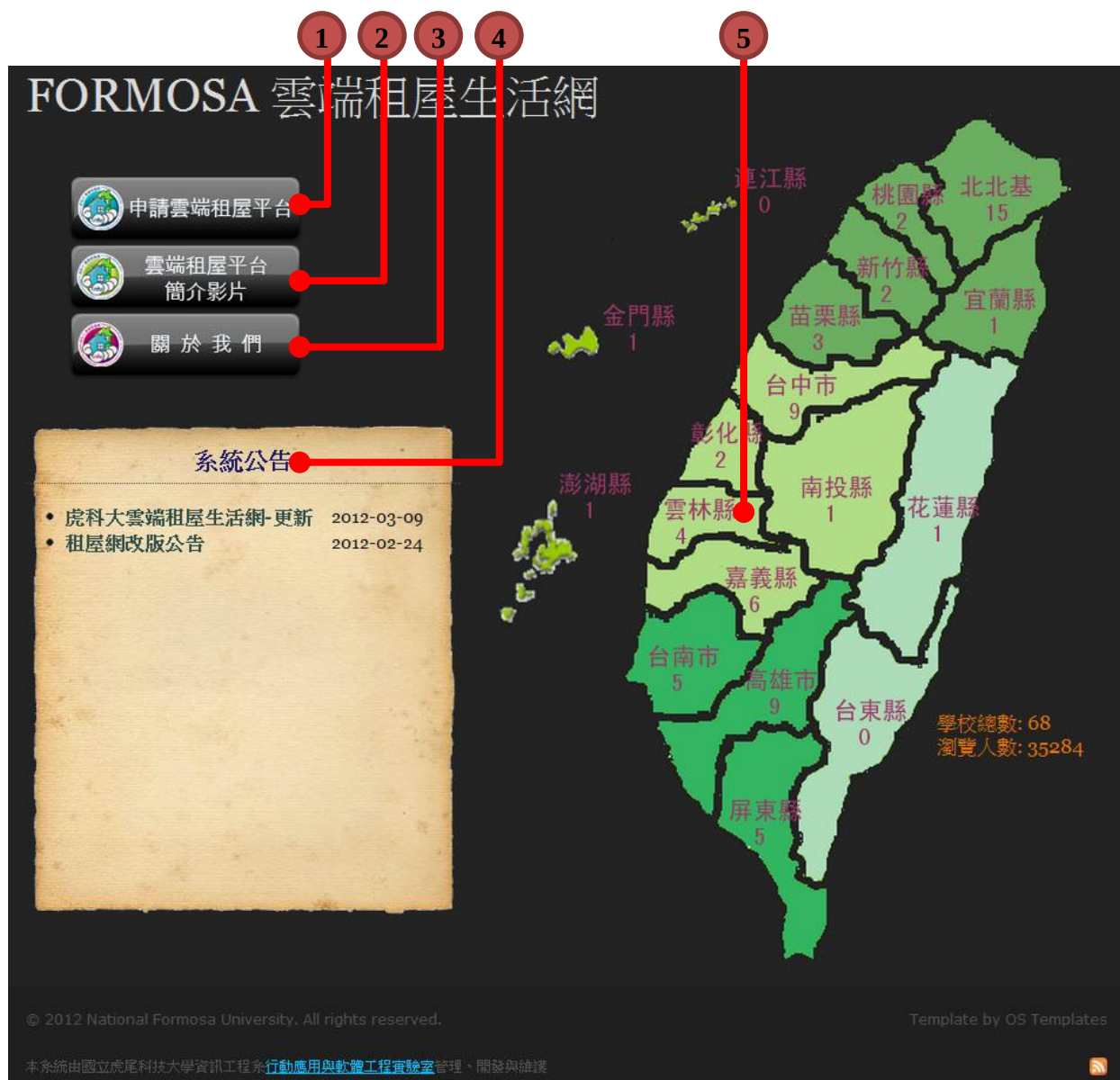
第 1 章

開始使用雲端租屋網

◎ 網站首頁

◎ 雲端租屋平台首頁

雲端租屋生活網地圖首頁



編號	功能	詳細說明
1	申請平台的辦法	如果想加入我們雲端租屋生活網可以參閱申請流程
2	租屋網的影片介紹	提供雲端租屋生活網的操作模式
3	關於我們	開發團隊的介紹
4	系統公告	虎科大雲端租屋生活網的公告，由虎科大發佈
5	區域分校	學校以地區來做分類

雲端租屋生活網選校頁面



編號	功能	詳細說明
1	學校 logo	學校校徽，各校可自行上傳圖片
2	前往租屋頁面	根據所選擇的學校進入特定的租屋網頁
3	提供連結	連結提供申請租屋網的流程以及操作的簡介影片

校園租屋網公告首頁

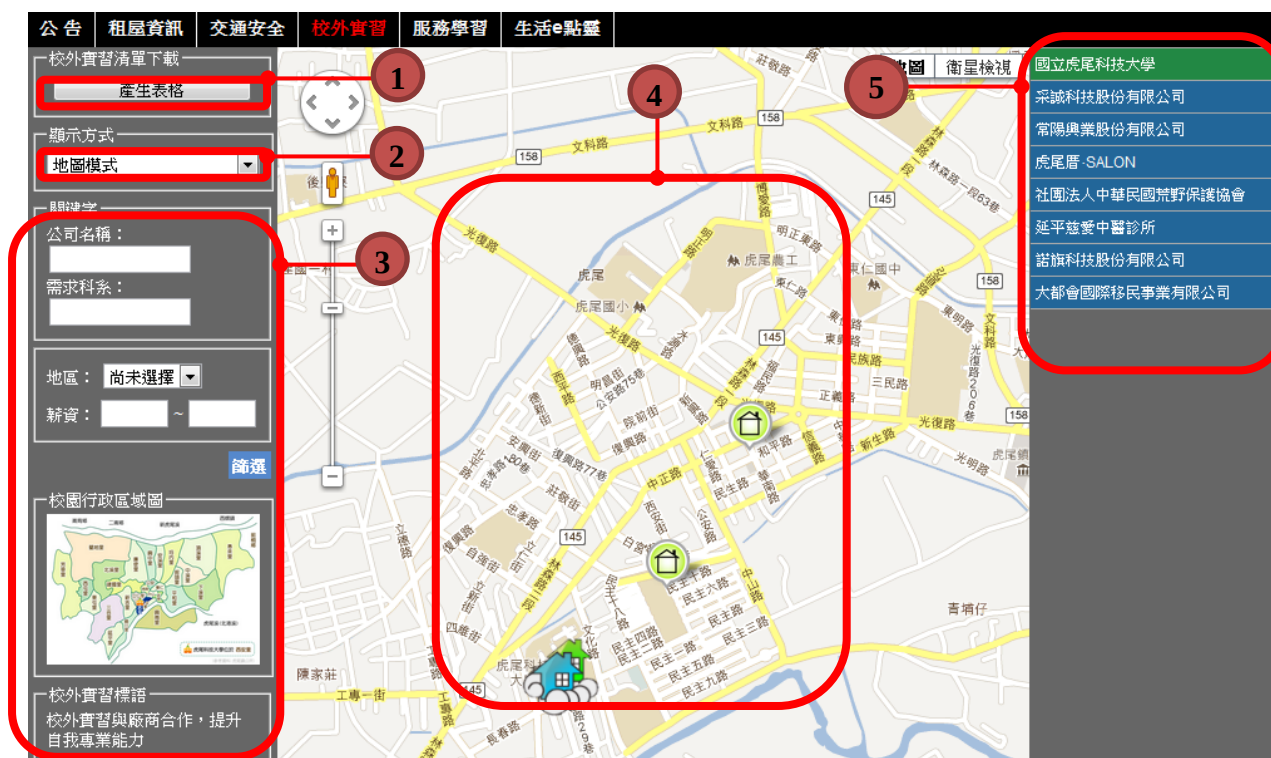


編號	功能	詳細說明
1	學校 header 圖片	超連結回到公告首頁，各校可以自行設計
2	文件下載	貴校提供的文件下載
3	公告超連結	學校公告入口
4	租屋資訊網	顯示學校的租屋資訊
5	交通安全網	顯示學校週遭容易發生意外事故的點
6	校外實習網	提供學生校外實習的資訊
7	服務學習網	提供學生服務學習的資訊
8	生活 e 點靈	提供學生食、醫療、休閒的資訊
9	公告內容	學校公告的標題大綱
10	公告分類	依據公告的類型做分類
11	隨機推薦框	隨機推薦框會推薦訪客房屋、服務學習、校外實習、美食等等實用的資訊

校園租屋網地圖

編號	功能	詳細說明
1	雲端租屋生活網功能	雲端租屋生活網所提供的功能選單
2	租屋相關資訊	提供學生租屋所需注意的相關事項
3	房東入口	房東登入入口
4	校區選擇	選擇學校的分校區當主要座標點
5	顯示模式	將租屋資訊以地圖模式顯示或者是清單模式顯示
6	查詢資訊欄	可依據不同條件來查詢房屋
7	租屋資訊網清單	以清單模式顯示租屋資訊
8	回雲端租屋生活網	回到雲端租屋生活網地圖選單
9	地圖	Google Map 顯示學校的所有房屋位置
10	開發團隊	超連結提供系統維護員的聯絡方式
11	申請雲端租屋平台	進入加入雲端租屋平台的教學頁面

校外實習網



編號	功能	詳細說明
1	產生表格	將校外實習輸出成 EXCEL
2	顯示模式	將校外實習公司以地圖模式顯示或者是清單模式顯示
3	查詢資訊欄	可依據不同條件來查詢校外實習地點
4	地圖	Google Map 顯示學校的所有校外實習位置
5	校外實習資訊清單	以簡易清單模式顯示校外實習公司名稱

服務學習網

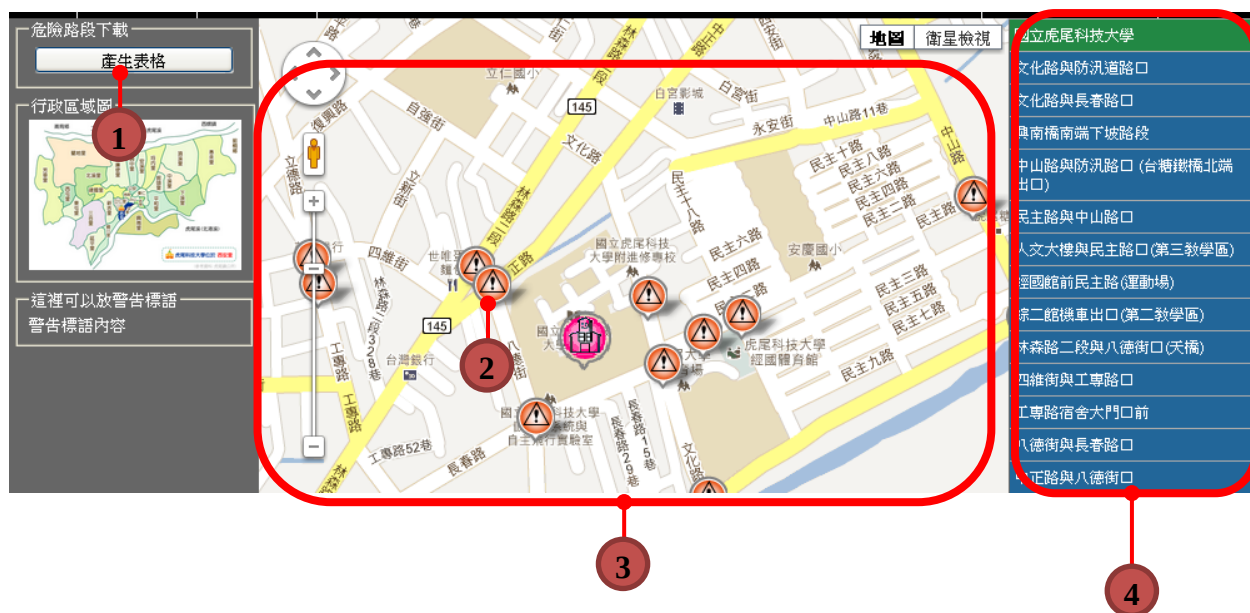
編號	功能	詳細說明
1	產生表格	將服務學習清單輸出成 EXCEL
2	顯示模式	將服務學習機構以地圖模式顯示或者是清單模式顯示
3	查詢資訊欄	可依據不同條件來查詢校園週遭生活資訊
4	地圖	Google Map 顯示學校的所有校園週遭生活資訊位置
5	服務學習清單	以簡易清單模式顯示服務學習機構名稱

生活 e 點靈



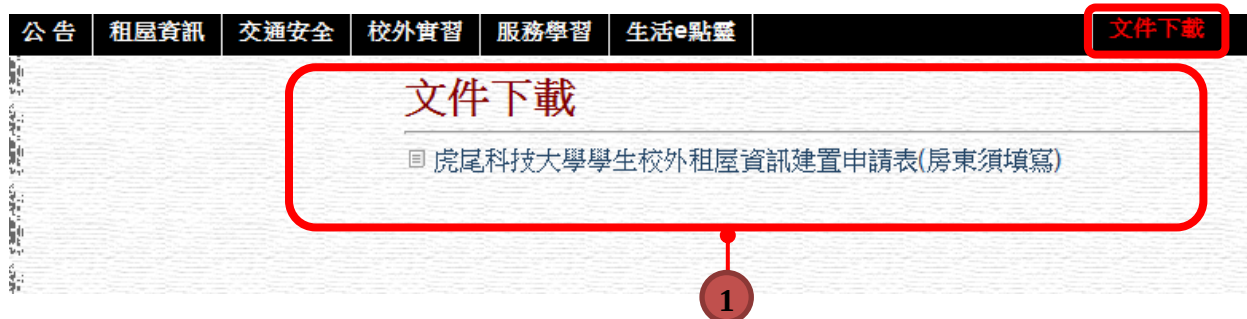
編號	功能	詳細說明
1	產生表格	將生活資訊輸出成 EXCEL
2	顯示模式	將生活資訊以地圖模式顯示或者是清單模式顯示
3	查詢資訊欄	可依據不同條件來查詢校外實習地點
4	地圖	Google Map 顯示學校的所有校外實習位置
5	生活資訊清單	以簡易清單模式顯示校園生活店家資訊

校園危險路段



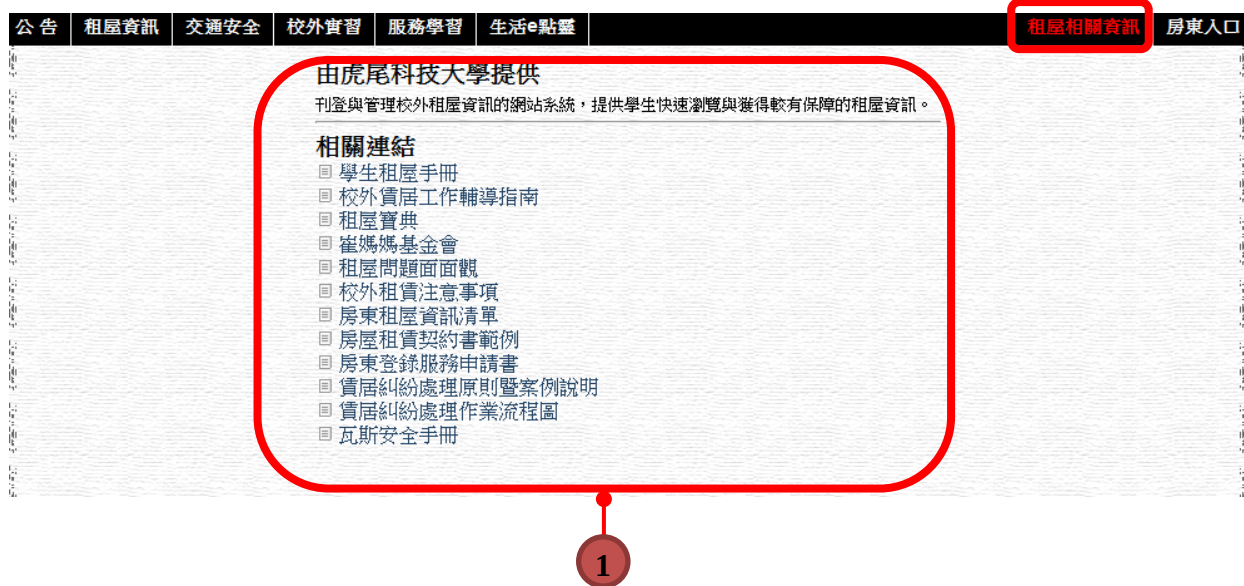
編號	功能	詳細說明
1	產生表格	將危險路段輸出成 EXCEL
2	危險路段圖示	Google Map 打上危險路段的點
3	Google Map	顯示所有危險路段在 Google Map 上
4	危險路段列表	危險路段列表

文件下載



編號	功能	詳細說明
1	文件清單	文件清單列表，超連結提供下載文件

租屋相關資訊



編號	功能	詳細說明
1	相關資訊列表	此頁面的文件皆由虎尾科技大學提供

第 2 章

雲端租屋平台系統管理介面

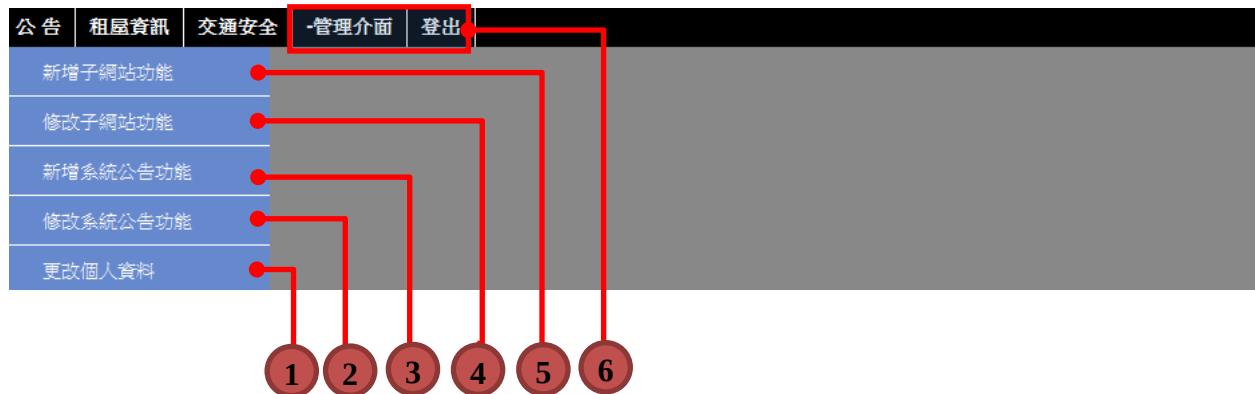
- ◎ 系統管理員登入頁面
- ◎ 雲端租屋平台管理員功能

系統管理員登入頁面

The screenshot shows the login interface for system administrators. At the top is a navigation bar with links: 雲端租屋網, 返回首頁, 危險路段, 租屋網地圖, 申請表下載, and 房東入口. The main heading is 登入. Below it is a form with two input fields: 帳號(userID) and 密碼(password). A blue Login button is positioned below the password field. To the right of the button is a link labeled 忘記密碼?. Three red callout circles with numbers 1, 2, and 3 are present. Circle 1 points to the entire login form area. Circle 2 points to the 帳號(userID) input field. Circle 3 points to the 密碼(password) input field.

編號	功能	詳細說明
1	登入頁面	此頁面需透過特殊連結才能連上
2	帳號	所有管理員都是由此入口登入
3	密碼	密碼為管理員所管理

雲端租屋平台管理員功能



編號	功能	詳細說明
1	新增子網站功能	平台管理員用來新增，租屋平台使用學校
2	修改子網站功能	編輯各個學校站台的資訊
3	新增系統公告功能	在雲端租屋生活網地圖首頁的公告
4	修改系統公告功能	修改公告內容
5	更改個人資訊	修改平台管理員的資訊
6	管理介面連結	只有登入管理員才會顯示

雲端租屋平台管理員功能(續)

公告	租屋資訊	交通安全	管理介面	登出
新增子網站功能 修改子網站功能 新增系統公告功能 修改系統公告功能 更改個人資料 舊密碼： 新密碼： 密碼確認： 姓 名： 許X庭 聯絡電話： 09x1x6x85x E-Mail： qxoljph@mail.com 更改 取消				

1 2

編號	功能	詳細說明
1	密碼修改區	雲端租平台管理員密碼修改
2	個人資訊	雲端租平台管理員帳號修改

第 3 章

各校後端管理介面說明

◎ 登入帳號

◎ 新增

- ✧ 新增房東資訊
- ✧ 新增房屋資訊
- ✧ 新增管理員帳號
- ✧ 新增危險路段
- ✧ 新增校外實習
- ✧ 新增服務學習
- ✧ 新增校園美食
- ✧ 新增子校區
- ✧ 新增公告資訊
- ✧ 新增文件下載

◎ 管理

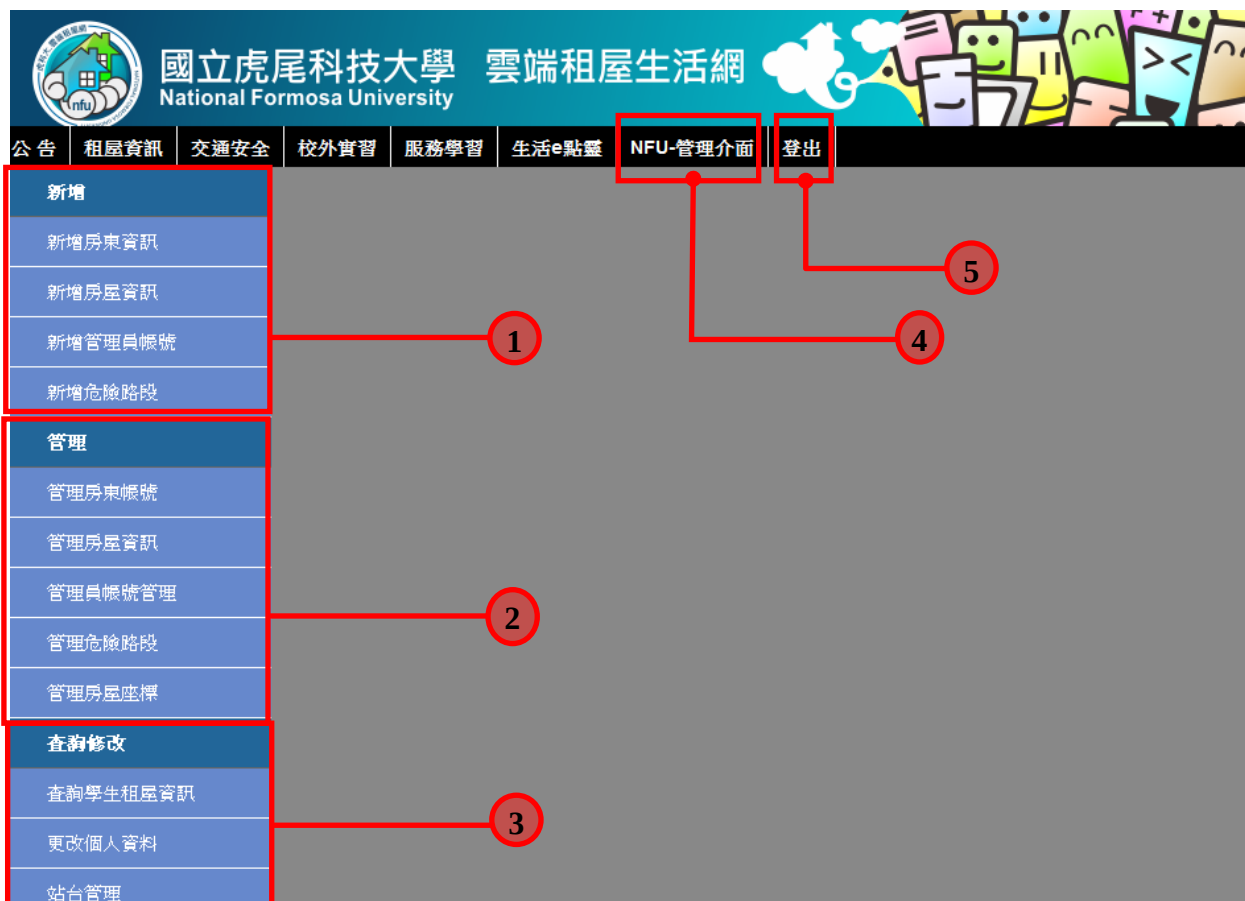
- ✧ 管理房東帳號
- ✧ 管理房屋資訊
- ✧ 管理房屋座標
- ✧ 管理員帳號管理
- ✧ 管理危險路段
- ✧ 新增校外實習
- ✧ 新增服務學習
- ✧ 新增校園美食
- ✧ 管理子校區
- ✧ 管理公告資訊
- ✧ 管理文件下載

◎ 查詢修改

- ✧ 查詢學生租屋資訊
- ✧ 更改個人資料
- ✧ 站台管理

登入帳號

登入帳號後會額外出現兩個選項：



後端管理可分為 3 類：

編號	功能	詳細說明
1	新增	新增房東、房屋、帳號或危險路段等相關資訊
2	管理	管理所有帳號、房屋以及危險路段資訊
3	查詢修改	提供查詢學生資訊以及修改基本網站頁面內容
4	介面控制	轉跳到學校後端管理系統
5	登出	帳號登出

新增房東資訊

The screenshot shows a web interface with a top navigation bar containing links: 公告, 租屋資訊, 交通安全, 校外實習, 服務學習, 生活e點靈, NFU-管理介面, and 登出. On the left is a sidebar menu with options: 新增, 新增房東資訊, 新增房屋資訊, 新增管理員帳號, 新增危險路段, 新增校外實習, and 新增服務學習. The main content area is the 'Add Landlord Information' form, which includes the following fields and buttons:

- 1. 學校英文縮寫 (School English Abbreviation): Input field containing 'NFU'.
- 2. 房東帳號 (Landlord Account): Input field containing 'NFU213'.
- 3. 新密碼 (New Password) and 新密碼確認 (New Password Confirmation): Two input fields for password entry.
- 4. 聯絡電話 (Contact Phone) and E-Mail: Two input fields for contact information.
- 5. 新增房東 (Add Landlord) and 重新填寫 (Re-enter) buttons at the bottom right.

編號	功能	詳細說明
1	學校縮寫	填寫房東欲申請的學校代碼 (本欄位為自動填寫)
2	房東帳號	新增房東帳號 (本欄位為自動填寫)
3	密碼	輸入密碼
4	聯絡方式	輸入房東的聯絡電話和 E-mail
5	動作按鈕	填寫完畢或重新填寫所要按的按鈕

新增房屋資訊

新增

新增房東資訊

新增房屋資訊

新增管理員帳號

新增危險路段

管理

管理房東帳號

管理房屋資訊

管理員帳號管理

管理危險路段

管理房屋座標

查詢修改

查詢學生租屋資訊

更改個人資料

站台管理

租屋地址

不分區

房東姓名

先生 小姐

房東電話

(電話) (手機)

聯絡人

先生 小姐

聯絡電話

(電話) (手機)

租金

每月 每學期 元

押金

元

建物樓層

樓 層 坪

格間

水泥 木板隔間 其他

房屋類型

公寓 透天 套房 雅房

出租房數

坪 / 共 間 / 餘 間

證明文件

☐ 房東身份證明
☐ 建物使用執照
☐ 委託書
☐ 房屋所有權狀
☐ 房屋稅單

租屋認證

☐ 租屋安全認證
☐ 捐贈貧居生獎助學金 年度
☐ 消防檢驗合格
☐ 其他

安全措施

☐ 門禁系統
☐ 滅火器
☐ 偵煙設備
☐ 消防系統
☐ 逃生梯
☐ 緩降梯
☐ 照明設備
☐ 監視錄影設備(系統)
☐ 瓦斯熱水器強制排氣設備
☐ 一氧化碳警報器
☐ 電用熱水器斷電設備
☐ 保全人員
☐ 其他

熱水器設備

☐ 天然瓦斯
☐ 桶裝瓦斯
☐ 瓦斯熱水器
☐ 電熱水器
☐ 太陽能熱水器

屋內設備

☐ 電視櫃
☐ 電冰箱
☐ 冷氣櫃
☐ 中央空調
☐ 洗衣櫃
☐ 脫水櫃
☐ 烘乾機
☐ 飲水櫃
☐ 沙發
☐ 衣櫃
☐ 單人床
☐ 雙人床
☐ 書櫃
☐ 書桌(椅)
☐ 檯燈
☐ 寬頻網路
☐ 第四台
☐ 電話
☐ 其他

公共設施

☐ 公共陽台
☐ 中庭
☐ 停車場
☐ 電梯
☐ 其他

備註

圖片1:

瀏覽...

圖片2:

瀏覽...

圖片3:

瀏覽...

新增房屋

重新填寫

編號	功能	詳細說明
1	房屋資訊	填寫表格所需的房屋資訊，包括房東聯絡方式、房屋設備、租金、安全措施…等
2	圖片新增	上傳的圖片單張以 2MB 為上限
3	動作按鈕	填寫完畢或重新填寫所要按的按鈕

新增管理員帳號

The screenshot shows a web interface with a top navigation bar containing links: 公告, 租屋資訊, 交通安全, 校外實習, 服務學習, 生活e點靈, NFU-管理介面, and 登出. Below this is a sidebar with a '新增' (Add) section containing links: 新增, 新增房東資訊, 新增房屋資訊, and 新增管理員帳號. The main content area is the '新增管理員帳號' form. It includes fields for 帳號 (Username), 密碼 (Password), 姓名 (Name), and E-Mail. To the right of these fields is a '管理權限' (Management Permissions) dropdown menu. A red box highlights the dropdown options: 租屋資訊張貼員, 租屋資訊張貼員, 租屋資訊管理員, 交通安全管理員, and 公告管理員. A red circle with the number '1' points to the 帳號 field. A red circle with the number '2' points to the 管理權限 dropdown. A red circle with the number '3' points to the '新增管理員' (Add Admin) button at the bottom right of the form.

編號	功能	詳細說明
1	使用者資訊	填入帳號、密碼等使用者相關資訊
2	管理帳號類型	可分為租屋網張貼員、租屋網管理員、交通網管理員和公告管理員
3	動作按鈕	填寫完畢或重新填寫所要按的按鈕

新增危險路段

The form is titled "新增危險路段" (Add Dangerous Road Segment). It contains the following sections:

- 路段地址** (Road Segment Address): A text input field, labeled with a red circle 1.
- 危險因素** (Dangerous Factors): A text input field, labeled with a red circle 3.
- 注意事項** (Notes): A text input field, labeled with a red circle 3.
- 圖片** (Image): A section with three image upload fields (圖片1, 圖片2, 圖片3) and "瀏覽..." (Browse...) buttons, labeled with a red circle 4.
- 座標設定** (Coordinate Setting): A map area with a red pin, labeled with a red circle 5. The map shows a street grid with labels like "中正路" (Zhongzheng Road) and "文化路" (Wenhua Road).
- 經度** (Longitude) and **緯度** (Latitude): Input fields for coordinates, labeled with a red circle 2.

At the bottom of the form, there are two buttons: "新增危險路段" (Add Dangerous Road Segment) and "重新填寫" (Re-enter).

編號	功能	詳細說明
1	路段地址	填寫詳細危險路段地址
2	經緯度	經緯度會自動產生
3	危險因素及 注意事項	填寫詳細危險路段事由
4	圖片	上傳真實危險路段照片(照片上限 2MB)
5	座標設定	拉動紅色標點，會自動設定詳細的經緯度

新增校外實習

新增	公司名稱		地區分類	基隆市 ▾	路段地址	
新增房東資訊	負責人		職稱		統一編號	
新增 1 資訊	負責人電話		傳真		Email	
新增管理員帳號	適合系別		工作時間	每日工作 小時	提供薪資額度	
新增危險路段	勞健保	☐ 有 ☐ 無	提撥勞退基金	☐ 有 ☐ 無	配合簽約	☐ 有 ☐ 無
新增校外實習					提供膳食	☐ 有 ☐ 無
新增服務學習	公司簡介					
新增校園美食	工作內容					
新增子校區	需求條件或專長					
新增公告資訊	預定實習系科/實習課程名稱/學分數					
新增文件下載						
管理						
查詢修改		新增校外實習 重新填寫				

編號	功能	詳細說明
1	校外實習資訊	校外實習公司提供的實習機會資訊

新增服務學習

新增 1 新增房東資訊 新增房屋資訊 新增管理員帳號 新增危險路段 新增校外實習 新增服務學習 新增校園美食	機構名稱		負責人		地區分類	基隆市 ▼
	機構地址					
	督導/聯絡人		督導電話		職稱	
	督導電話2		Email		校內/校外	☐ 校內 ☐ 校外
	機構簡介					
	服務內容					
	新增校外實習 重新填寫					

編號	功能	詳細說明
1	服務實習資訊	有提供學生服務學習機會的機構資訊

新增校園美食

新增 新增房東資訊 新增房屋資訊 新增管理員帳號 新增危險路段 新增校外實習 新增服務學習 新增校園美食	商號名稱 地區分類 基隆市 v 餐飲類別 餐盒業 v
	路段地址
	負責人 職稱 烹調人數 人
	負責人電話 店面電話 外送服務 ☐ 有 ☐ 無
	餐廳簡介
	圖片 (檔案上限 2MB)
	圖片1: 選擇檔案 未選擇檔案 圖片2: 選擇檔案 未選擇檔案 圖片3: 選擇檔案 未選擇檔案
新增校園美食 重新填寫	

編號	功能	詳細說明
1	美食資訊	通過學校評鑑的美食店家
2	圖片	上傳校園美食店家的照片(照片上限 2MB)

新增子校區

分校學校名稱：	國立虎尾科技大學 -	校區	1
分校學校地址：			2
分校學校介紹：			3
分學校聯絡電話：			4

新增網站 重新填寫

編號	功能	詳細說明
1	分校名稱	填入本校園的分校名稱為什麼校區
2	分校地址	填入分校的完整地址
3	分校介紹	填入分校的描述
4	分校電話	填入分校的聯絡電話

新增公告資訊

The screenshot shows a web form for adding a notice. It includes a dropdown for notice type, a text field for the title, a large text area for the content, and a file upload section. Numbered callouts point to specific elements: 1 points to the notice type dropdown, 2 points to the title text field, 3 points to the content text area, and 4 points to the file upload section.

1 公告類型 一般公告

2 公告標題

公告內容

3

4 上傳附件 選擇檔案 未選擇檔案

新增公告 重新填寫

編號	功能	詳細說明
1	公告類型	選擇公告的所屬類型，分重要、一般、學生、房東
2	公告標題	公告顯示的標題名稱
3	公告內容	公告內文
4	上傳附檔	可以上傳一個文件檔

新增文件下載

文件標題

上傳附件 未選擇檔案

編號	功能	詳細說明
1	文件類型	網頁上的檔案顯示名稱
2	上傳附檔	文件的檔案由此上載

管理房東帳號

The screenshot shows a table with columns: 學校代碼 (School Code), 房東姓名 (Landlord Name), 房東帳號 (Landlord Account), 房東E-mail (Landlord E-mail), 房東電話 (Landlord Phone), 修改 (Modify), and 刪除 (Delete). The first two rows of data are highlighted with a red box and labeled with a red circle '1'. The '修改' and '刪除' buttons for the first row are labeled with a red circle '2'. The '修改' button for the second row is labeled with a red circle '3'.

學校代碼	房東姓名	房東帳號	房東E-mail	房東電話	修改	刪除
NFU	丁德祥	NFU001	nfu001@house.nfu.edu.tw	0933-123456	修改	刪除
NFU	丁德祥	NFU002	nfu002@house.nfu.edu.tw	0933-123456	修改	刪除

編號	功能	詳細說明
1	房東帳號資訊	可以條列式看到所有房東的帳號以及相關資訊
2	修改	點入可以修改當前這筆房東資訊
3	刪除	點選刪除這筆房東資訊

管理房屋資訊

地址： 房東姓名： 地區：

編號	地址	類型	對應房東	修改	刪除	狀態
6	虎尾鎮立仁里北平路226號8樓	公寓	帳號:NFU149 姓名:黃添吉 電話0933456789	修改	刪除	啟用中
7	虎尾鎮西安里林森路二段375巷52-1號	公寓	帳號:NFU190 姓名:蘇文翁 電話0933456789	修改	刪除	啟用中

編號	功能	詳細說明
1	查詢功能	針對地址或者房東姓名可查詢相關資訊
2	修改	點入可以修改當前這筆房屋資訊
3	刪除	點選刪除這筆房屋資訊
4	狀態	點選決定是否啟用， 必須啟用中才會顯示給訪客看見

管理房屋座標

地址： 地區：

編號	地址	經度	緯度	修改
6	虎尾鎮立仁里北平路226號8樓	120.426056	23.708426	修改
7	虎尾鎮西安里林森路二段375巷52-1號	120.4302652	23.7067445	修改

編號	功能	詳細說明
1	查詢功能	針對所輸入的地址，可以快速找到所要的資料
2	修改	手動修改房屋在 google map 位置

管理員帳號管理

帳號	姓名	聯絡電話	電子信箱	權限	修改	刪除
rf-admin	教官室	05-6315120	rf-admin@hpu.edu.tw	交通網管理員	修改	刪除
rf-admin	生活輔導組	05-6315128	rf-admin@hpu.edu.tw	租屋網管理員	修改	刪除

編號	功能	詳細說明
1	管理員帳號資訊	可以知道此帳號是屬於哪個單位以及聯絡方式
2	修改	點入可以修改當前這筆帳號資訊
3	刪除	點選刪除這筆帳號資訊

管理危險路段

編號	地址	經度	緯度	修改	刪除
1	文化路與防汛道路口	120.4316246509552	23.6994422763245	修改	刪除
2	文化路與長春路口	120.43085217475891	23.70151513142421	修改	刪除

編號	功能	詳細說明
1	危險路段資訊	可知道當前危險路段地址以及經緯度
2	修改	點入可以修改當前這筆資訊
3	刪除	點選刪除這筆資訊

管理校外實習

公告	租屋資訊	交通安全	校外實習	服務學習	生活e點靈	NFU-管理介面	登出				
新增	廠商編號	廠商名稱	廠商地址	負責人	負責人電話	修改	刪除	狀態	座標修正		
管理	7	采誠科技股份有限公司	雲林縣虎尾鎮安慶里永安街39號			修改	刪除	啟用中	修正		
管理房東帳號	11	當陽興業股份有限公司	雲林縣斗六市雲科路3段37號			修改	刪除	啟用中	修正		
管理房屋資訊	12	虎尾厝 SALON	虎尾鎮民權路51巷3號			修改	刪除	啟用中	修正		
管理房屋座標	13	社團法人中華民國荒野保護協會	台北市中正區詔安街204號			修改	刪除	啟用中	修正		
管理員帳號管理	14	延平慈愛中醫診所	雲林縣西螺鎮延平路353號			修改	刪除	啟用中	修正		
管理危險路段	15	諾旗科技股份有限公司	402台中市南區大慶街二段11之7號			修改	刪除	啟用中	修正		
管理校外實習	16	大都會國際移民事業有限公司	台北市中山區大直街33巷1號2樓			修改	刪除	啟用中	修正		
管理服務學習											
管理校園安全											

編號	功能	詳細說明
1	管理清單	顯示本校的校外實習清單
2	修改	點入可以修改當前這筆資訊
3	刪除	點選刪除這筆資訊
4	狀態	選擇資訊是否顯示出來
5	座標修正	如果 GoogleMap 錯誤可以由此修改
6	拖曳座標點	可以擊點拖曳座標點
7	編輯	座標數值會根據拖曳座標點做變動

管理服務學習

新增	機構編號	機構名稱	地址	負責人	督導/聯絡人	督導電話	修改	刪除	狀態	座標修正
管理	3	虎尾科技大學服務學習組	雲林縣虎尾鎮文化路64號-服務學習組				修改	刪除	啟用中	修正
管理房東帳號	6	社團法人雲林縣聽語障福利協進會	雲林縣斗南鎮東明里新庄65之3號				修改	刪除	啟用中	修正
管理房屋資訊	8	雲林縣私立通直老人養護中心	雲林縣斗南鎮舊社里新生三路2840號				修改	刪除	啟用中	修正
管理房屋座標	10	彰化基督教醫院鹿基分院	505彰化縣鹿港鎮中正路480號				修改	刪除	啟用中	修正
管理員帳號管理	15	登輝愛心烘培屋	雲林縣斗南鎮文昌路536號				修改	刪除	啟用中	修正
管理危險路段	16	社團法人雲林縣婦女保護會	雲林縣斗六市長春路52號				修改	刪除	啟用中	修正
管理校外實習	17	社團法人雲林縣手工藝術協會	雲林縣虎尾鎮平和里27-25號				修改	刪除	啟用中	修正
管理服務學習										
管理校園安全										



編號	功能	詳細說明
1	管理清單	顯示本校的服務學習清單
2	修改	點入可以修改當前這筆資訊
3	刪除	點選刪除這筆資訊
4	狀態	選擇資訊是否顯示出來
5	座標修正	如果 GoogleMap 錯誤可以由此修改
6	拖曳座標點	可以擊點拖曳座標點
7	編輯	座標數值會根據拖曳座標點做變動

管理校園美食

新增	餐廳編號	餐廳名稱	地址	負責人	類型	督導電話	修改	刪除	狀態	座標修正
管理	1	六六漢堡	雲林縣虎尾鎮文化路64號-景觀餐廳				修改	刪除	啟用中	修正
管理房東帳號										
管理房屋資訊										
管理房屋座標										
管理員帳號管理										
管理危險路段										
管理校外實習										
管理服務學習										
管理校園美食										



編號	功能	詳細說明
1	管理清單	顯示本校的美食清單
2	修改	點入可以修改當前這筆資訊
3	刪除	點選刪除這筆資訊
4	狀態	選擇資訊是否顯示出來
5	座標修正	如果 GoogleMap 錯誤可以由此修改
6	拖曳座標點	可以擊點拖曳座標點
7	編輯	座標數值會根據拖曳座標點做變動

管理子校區

學校代碼	分校名稱	位址	描述	分校聯絡電話	修改	刪除
NFU	經國館校區	虎尾科技大學經國體育館	虎尾科技大學經國體育館	056336368	修改	刪除

1

2

編號	功能	詳細說明
1	分校資訊	檢視分校的資訊
2	修改與刪除	可以變更分校的資訊

管理公告資訊

公告類型	公告標題	公告內容	發布日期	修改	刪除
重要	虎科大雲端租屋網-開放使用	虎科大租屋網已在9月14日，更新為虎科大雲端租屋網 本系統由虎科大資訊工程系 行動應用與軟體工程實驗室 管理、開發與維護	2011-09-14	修改	刪除
房東	如需於本校刊登租屋資訊請至「文件下載」下載申請表	http://housing.nfu.edu.tw/?page=download_file&school=NFU	2011-10-11	修改	刪除
學生	使用雲端租屋網的學生注意事項	請至右上角的租屋相關資訊，研讀相關法條，以保自身權利	2011-10-11	修改	刪除

編號	功能	詳細說明
1	類型	檢視公告的類型
2	公告資訊	檢視公告的內容
3	修改與刪除	可以更改公告資訊或刪除資訊

管理文件下載

NFU-首頁 租屋網地圖 交通安全地圖 文件下載 房東入口				
1			2	
學校	文件名稱	上傳日期	修改	刪除
NFU	虎尾科技大學學生校外租屋資訊建置申請表(房東須填寫)	2011-09-29	修改	刪除

編號	功能	詳細說明
1	文件資訊	檢視文件標題
2	文件下載	文件會顯示在此區域
3	修改與刪除	可以更改公告資訊或刪除資訊

住宿情況列表

學號: 篩選 產生表格

房東列表

房東共有194人

丁勇欽	丁崇泰	中研苑/研究苑	王文博	王月英	王岳鵬	王春枝	王秋精	王義清
王寶猜	甘敏溢	江發	江愛忠	何文雄	何秀貞	吳大成	吳忠仁	吳知新
吳芳正	吳炯宏	吳英裕	吳淑貞	吳善謀	吳榮棠	吳麗淑	宋武諺	巫德勝
李文聰	李秀雲	李忠義	李金珠	李美慧	李家豪	李祖康	李國川	李斌源
沈文斗	沈竹涼	沈憲章	沈麗文	沈顯宜	周汶均	周汶汗	周洪月令	周美嬌

編號	功能	詳細說明
1	查詢功能	針對所輸入的學號，可以快速找到所要的資料
2	產生表格	可將學生住宿資訊產生 excel 檔下載
3	目前房東人數	顯示目前共有幾筆房東資訊
4	房東清單	列出所有的房東

房屋資訊

房屋數量共204間 總共有16學生住入

房子編號:205(套房)	學生入住資訊-目前居住6人		
房東姓名:中研苑/研究苑 電話:09333456789 E-mail:nfu003@house.nfu.edu.tw	學號:19963212 姓名:林信宏 電話:0955632518	學號:19966111 姓名:張勝傑 電話:0975531395	學號:19966165 姓名:張勝傑 電話:0921067855
地址 虎尾鎮西安里長春路65號、75號	學號:49543268 姓名:莊文偉 電話:0955632518	學號:49632586 姓名:胡珊 電話:0921067855	學號:49953251 姓名:郭曉逸 電話:0955632518

編號	功能	詳細說明
1	房屋資訊	顯示目前共有多少房間，以及多少學生
2	房屋、房東資訊	房間的地址以及房東相關資訊
3	目前住入人數	顯示目前共有幾筆學生資訊
4	住入學生清單	列出所有住入學生清單

更改個人資料

The screenshot shows a web form for modifying user information. It is divided into two main sections. The top section, indicated by a red line and a circled '1', contains three password input fields labeled '舊密碼:' (Old Password), '新密碼:' (New Password), and '密碼確認:' (Confirm Password). The bottom section, indicated by a red line and a circled '2', contains fields for '姓名:' (Name) with the value '李宗翰', '聯絡電話:' (Contact Phone) with the value '0928089950', and 'E-Mail:' with the value 'JHL1025@gmail.com'. Below these fields are two buttons: '更改' (Modify) and '取消' (Cancel).

編號	功能	詳細說明
1	更改密碼	更改學校管理員密碼
2	更改資訊	更改學校最高管理員資訊

站台管理

學校Logo圖片： 瀏覽...

網頁Header圖片： 瀏覽...

行政區域圖片： 瀏覽...

編輯 重新填寫

上傳請使用圖檔，如：.jpg、.bmp，檔案不超過 3MB

編號	功能	詳細說明
1	更改學校圖片	更改網站前端學校 Logo 圖片
2	更改網頁圖片	更改網站上端 header 圖片(長*寬=1000*120)
3	行政區域圖片	更改學校行政區域圖片(長*寬=550*390)

第 4 章

房東開始使用雲端租屋平台

- ◎ 系統管理員登入頁面
- ◎ 雲端租屋平台管理員功能
- ◎ 危險路段首頁

房東入口頁面

The screenshot shows the 'Landlord Login' (房東登入) page. At the top, there is a blue header with the title '房東登入'. Below the header is a navigation bar with three tabs: 'HOME' (callout 1), '房東註冊-申請表下載' (callout 2), and '房東登入' (highlighted). The main content area has a dark blue background. It features a '登入' (Login) section with a 'login' button. Below this, a message states: '第一次使用時，請先註冊一個帳號' (When using for the first time, please register an account first). There are two input fields: '帳號 (user_account)' (callout 3) and '密碼 (user_password)' (callout 4). A '登入' (Login) button is located at the bottom right of the form.

編號	功能	詳細說明
1	Home	返回雲端租屋平台首頁
2	申請表下載	下載房東註冊表格
3	帳號	此欄位要輸入已向學校註冊後，學校所發放的帳號
4	密碼	此欄位要輸入已向學校註冊後，學校所發放的密碼

房東管理頁面



編號	功能	詳細說明
1	地區	可以根據區域來篩選房屋資訊
2	申請表下載	房屋資訊的地址，超連結進入可檢視入住人清單
3	租屋列表	已不同的方式檢視租屋清單
4	資訊欄	此房屋的簡易資訊
5	修改	可以進入修改部份租屋內容
6	新增	新增此房屋的入住人員

房東管理頁面(續)

管理畫面

insert

編號	地址	類型	租金	其他費用	註冊學校	備註欄
290	虎尾鎮 林森路2段477巷75號-1	公寓	每月3600元	3600	無限制	NFU210 測試帳號

學生姓名(resident_name) 王大明

學號(resident_sid) A12345678

手機(resident_mobile) 0987654321

備註(comment) 光電系

入住日期(postdate) 2009-06-05 選擇日期

退房日期(editdate) 選擇日期

登入資訊

Oct 2010

Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa	Su
27	28	29	30	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31
1	2	3	4	5	6	7

Today

編號	功能	詳細說明
1	地址欄	可透過此地址連結檢視房屋資訊的 googlemap 點
2	姓名	入住人姓名
3	學號	入住人在學校的學號
4	手機欄	入住人手機
5	備註	備註額外相關說明
6	入住日期	入住此房屋之日期
7	退房日期	最後入住時間
8	動態小月曆	擊點選擇日期後會彈出此窗口，提供選擇日期

房東管理頁面(續)

房東登入NFU

HOME | 編輯租屋資訊 | 登出

管理畫面

insert

住宿狀態顯示 房客入住中清單 ▼ 篩選

房子編號:290(公寓)

房東姓名:NFU210 先生

電話:0921067854

手機:0921067854

地址

虎尾鎮 林森路2段477巷75號-1

學生入住資訊-目前居住人

學生:沈佳宜 學校:NFU

學號:19552321

電話:0987654321

約期至:2012-08-10

修改

編號	功能	詳細說明
1	顯示狀態	可選擇顯示的方式，目前居住人、過去居住人
2	房東資訊	檢視房東帳號資訊
3	地址超連結	此連結會導向 googlemap
4	入住資訊框	檢視入住人資訊

房東管理頁面(續)

最後更新時間: 2011-08-21 15:17:57 / 瀏覽人數: 1

房屋資訊

地址	虎尾鎮 林森路2段477巷75號-1		
類型	樓層	隔間	獨立電表
公寓	1樓/1層/共1坪	水泥	有
性別限制	房間	租金	押金
無限制	1坪/總共1間/剩餘1間	每月3600元	3600元
其他費用	3600		
證明文件	房東身分證明文件; 建物使用執照; 委託書; 房屋所有權狀; 房屋稅單;		
安全評核	租屋安全評核: 四星;		
安全措施	門禁系統; 偵煙設備; 瓦斯熱水器強制排氣設備;		
熱水器設備	天然瓦斯;		
屋內設備	電視櫃; 電冰箱; 飲水櫃; 沙發; 檯燈; 寬頻網路;		
備註	NFU210 測試帳號		
聯絡資訊			
聯絡人	NFU210(先生)		
電話	0921067854		
手機	0921067854		

照片

1

2

編號	功能	詳細說明
1	顯示狀態	顯示完整的房屋資訊
2	地理資訊	顯示所選房屋的 GoogleMap 定位

房東管理頁面(續)

租屋地址	不分區 虎尾鎮 林森路2段477巷75號-1		房東電話	(電話) 0921067854 (手機) 0921067854
房東姓名	NFU210 ☐ 先生 ☐ 小姐	證明文件	☒ 房東身份證明 ☒ 建物使用執照 ☒ 委託書 ☒ 房屋所有權狀 ☒ 房屋稅單	
聯絡人	NFU210 ☐ 先生 ☐ 小姐	聯絡電話	(電話) 0921067854 (手機) 0921067854	與房東關係 校方
租金	☒ 每月 ☐ 每學期 3600 元	押金	3600 元	其他費用 3600
建物樓層	1 樓 1 層 1 坪	格間	☒ 水泥 ☐ 木板隔間 ☐ 其他 水泥	
房屋類型	☒ 公寓 ☐ 透天 ☐ 套房 ☐ 雅房	出租房數	1 坪 / 共 1 間 / 餘 1 間	性別限制 ☐ 無限制 ☐ 男 ☐ 女
安全評核	☒ 租屋安全評核 (認證規章: 國立虎尾科技大學「學生校外租屋安全」評核表 ☐ 一星 ☐ 二星 ☐ 三星 ☒ 四星) ☐ 捐贈賃居生獎助學金 年度 ☐ 消防檢驗合格 ☐ 其他			
安全措施	☒ 門禁系統 ☐ 滅火器 ☒ 偵煙設備 ☐ 消防系統 ☐ 逃生梯 ☐ 緩降梯 ☐ 照明設備 ☐ 監視錄影設備(系統) ☒ 瓦斯熱水器強制排氣設備 ☐ 一氧化碳警報器 ☐ 電用熱水器斷電設備 ☐ 保全人員 ☐ 其他			
熱水器設備	☒ 天然瓦斯 ☐ 桶裝瓦斯 ☐ 瓦斯熱水器 ☐ 電熱水器 ☐ 太陽能熱水器			
屋內設備	☒ 電視機 ☒ 電冰箱 ☐ 冷氣機 ☐ 中央空調 ☐ 洗衣機 ☐ 脫水機 ☐ 烘乾機 ☒ 飲水機 ☒ 沙發 ☐ 衣櫃 ☐ 單人床 ☐ 雙人床 ☐ 書櫃 ☐ 書桌(椅) ☒ 檯燈 ☒ 寬頻網路 ☐ 第四台 ☐ 電話 ☐ 其他			
公共設施	☐ 公共陽台 ☐ 中庭 ☐ 停車場 ☐ 電梯 ☐ 其他			
備註	NFU210 測試帳號			
圖片	圖片1:  圖片2:  圖片3: 			
編輯 復原				

編號	功能	詳細說明
1	修改視窗	可選擇顯示的方式，目前居住人、過去居住人
2	剩餘間數	房東帳號的權限僅提供修改剩餘間數

3	屋內設備	房東帳號的權限僅提供修改房屋設備
4	備註	房東帳號的權限僅提供修改房屋備註

雲端租屋平台系統

Rent House Cloud Platform System

