中國科技大學新竹校區校外賃居安全檢查要項

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| (學校全銜) (地 址) 安全評核表 | | | | | | | |
| 項次 | 檢 查 內 容 | | | 檢查情形 | | | 備考 |
| 是 | | 否 |
| 1 | 建築物具有共同門禁管制出入口且有鎖具 | | |  | |  |  |
| 2 | 建築物內或週邊停車場所設有照明者 | | |  | |  |  |
| 3 | 滅火器功能是否正常 | | |  | |  |  |
| 4 | 熱水器裝設是否符合安全要求(依本部99年3月29日函頒推動高級中等以上學校學生賃居服務訪視計畫之附件3學生校外宿舍使用熱水器安全診斷表實施檢核) | | |  | |  |  |
| 5 | 有火警警報器或獨立型偵煙偵測器 | | |  | |  |  |
| 6 | 逃生通道是否暢通，標示是否清楚 | | |  | |  |  |
| 7 | 學生是否知道逃生通道及逃生要領 | | |  | |  |  |
| 簽 章 | 房 東 |  | | 學 生 |  | | |
| 學校代表 |  | | 陪  同  人  員 |  | | |
| 評 核 結 果 | | | | | | | |
| □合 格 | | | □不 合 格 | | | | |
| 核發安全逃生認證標章  (證號：與編號一致) | | | 建議改善事項： | | | | |
| 複查時間： 年 月 日 | | | | |

**學生校外宿舍使用熱水器安全診斷檢核項目**

**－由房東或訪視人員填寫**

( )第1題：出租宿舍的熱水器使用能源為：

使用電源(電熱水器)→無一氧化碳中毒疑慮，不需繼續做答(符合認證需求)。

使用液化石油氣體(桶裝瓦斯)或天然氣(都市瓦斯) →請續答第2，3題。

**-----------------------------------------------------------------------------------------**

( )第2題：出租宿舍的燃氣熱水器安裝於：

室外→無一氧化碳中毒疑慮，不需繼續做答(符合認證需求)。

陽台(未設窗戶等阻隔，與外氣流通) →無一氧化碳中毒疑慮，不需繼續做答

(符合認證需求)。

陽台(有設置窗戶，關閉時外氣無法流通) →陽台窗戶若常開保持空氣流通，

便可避免一氧化碳中毒疑慮，不需繼續做答(窗戶須保持長開始符合認證需求)

室內→請繼續做答第3題。

**-----------------------------------------------------------------------------------------**

( )第3題：出租宿舍的燃氣熱水器安裝於室內者，熱水器有無設置排氣管，

將不完全燃燒之一氧化碳排至屋外：

已設置排氣管→無一氧化碳中毒疑慮(符合認證需求)。

未設置排氣管→經評估你的居家已具有一氧化碳中毒發生潛勢，為確保只

協助改善安全，請房東務必採取下列措施(改善完成後始符號認證需求) ：

1. 商請合格熱水器安裝技術士，遷移熱水器至室外。
2. 商請合格熱水器安裝技術士，安裝具有強制排氣之熱水器，將不完全燃燒之

一氧化碳排至室外。

1. 將熱水器更換為電熱水器。

**----------------------------------------------------------------------------------------------**

感謝您撥冗填寫本診斷表，敬祝居家平安，萬事如意。

|  |  |
| --- | --- |
| **房東簽 名** |  |
| **租賃地址** | **縣/市 市/區 路/街 段 巷 弄 號 樓** |

中國科技大學關心您