

## 國立臺北大學學賃居學生自主檢核表

系級		學號	姓名	電話	檢核日期
賃居地址(含社區名稱)：				業者電話：	
項 目	項 次	檢核內容	檢查情形		備考
			是	否	
安 全 項 目	1	是否為木造隔間套房(雅房)或鐵皮加蓋?			
	2	使用高耗能(如：電暖器)或多種電器同時插在同一條延長線上			防範電線走火
	3	是否裝設火警自動警報器或住宅用火災警報器(偵煙器)?			具火災提醒功能
	4	是否配置滅火器，功能是否正常?			滅火器在有效期限內及指針在綠色區為正常
	5	逃生通道(標示)是否暢通(僅大樓、公寓)?			走道寬度需達 75 公分，並未堆積雜物
	6	是否設置電熱式熱水器(需具防漏電裝置)或強制排氣熱水器?			防範一氧化碳中毒
	7	建築物是否具有門禁管理措施?			裝設大門或設有保全管制人員進出
輔 助 項 目	8	任一樓層是否分間為6個以上使用單位或設置10個以上床位之居室者(III-高密度租賃建物)			
	9	建築物是否辦理公共安全檢查申報?			請租賃建築物業者辦理公共安全檢查申報
	10	建築物內或周邊是否裝設監視器?			提升校外賃居安全
	11	建築物內或周邊停車場所是否裝設照明?			提升校外賃居安全
宣 導 項 目	12	是否瞭解用電安全常識?			提升校外賃居安全
	13	是否熟稔住所逃生通道及逃生要領?			提升校外賃居安全
	14	是否使用內政部定型化租賃契約?			保障校外租賃權益
<b>檢核結果</b>					
<p>建議改善事項：</p> <p>(第 1~7 項其中 1 項以上未達安全需求，建請同意各校派員複查)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 請學校派員實施校外賃居安全關懷訪視</p> <p><input type="checkbox"/> 9~14 項為【否】，請各校輔導追蹤掌握</p> <p><input type="checkbox"/> 通知房東改善不符合項目</p> <p>學校關懷訪視日期： 年 月 日</p>					

\*本表各校可依學生賃居現況，自行增加檢核項目。

賃居人簽章：