

中國文化大學校外賃居訪視表(房東部分)

訪視日期： 年 月 日

房屋基本資料

實地訪視 遠距視訊

房屋地址：

<input type="checkbox"/> 自管	房東姓名			電話 1	電話 2				
<input type="checkbox"/> 代管	管理人姓名			與房東關係	電話				
房屋類型	<input type="checkbox"/> 公寓	<input type="checkbox"/> 華廈	<input type="checkbox"/> 透天	<input type="checkbox"/> 學舍	房屋所在樓層	____/____樓		坪數	____坪
雅房	____坪	共____間	餘____間	出租類型	<input type="checkbox"/> 房間 分租	<input type="checkbox"/> 整戶 出租	<input type="checkbox"/> 獨立 套房	獨立 電表	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有
套房	____坪	共____間	餘____間		<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有				
租金	<input type="checkbox"/> 月	<input type="checkbox"/> 季	<input type="checkbox"/> 學期	<input type="checkbox"/> 年	隔間材質	<input type="checkbox"/> 水泥 <input type="checkbox"/> 木板 <input type="checkbox"/> 其他			
租金	____元 ~ ____元			押金	<input type="checkbox"/> 1個月 <input type="checkbox"/> 2個月 <input type="checkbox"/> 其他____		性別要求		

學校訪評項目

符號○項目為必檢要項。符合者打V、作用不良需複查者打X

熱水器設備	<input type="checkbox"/> 天然瓦斯 <input type="checkbox"/> 桶裝瓦斯 <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器 <input type="checkbox"/> 電熱水器 <input type="checkbox"/> 太陽能熱水器 <input type="checkbox"/> 其他
安全設施	<input type="radio"/> 門禁系統 <input type="radio"/> 滅火器 <input type="radio"/> 偵煙設備 <input type="radio"/> 消防系統 <input type="checkbox"/> 逃生梯 <input type="checkbox"/> 緩降梯 <input type="radio"/> 照明設備 <input type="checkbox"/> 監視錄影設備(系統) <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器強制排氣設備 <input type="checkbox"/> 保全人員 <input type="checkbox"/> 一氧化碳警報器 <input type="checkbox"/> 電用熱水器斷電設備 <input type="radio"/> 逃生路線暢通及標示 <input type="checkbox"/> 其他_____
證明文件	<input type="radio"/> 房東身分證明文件 <input type="checkbox"/> 委託書(代理人需檢附) <input type="radio"/> 房屋所有權狀 <input type="checkbox"/> 房屋稅單
溫馨房東	<input type="checkbox"/> 提供獎助學金 <input type="checkbox"/> 提供打工換宿 <input type="radio"/> 使用內政部租賃契約-113年版 <input type="checkbox"/> 其他_____
特別事項	<input type="radio"/> 符合教育部安全訪評規範 <input type="radio"/> 同意申請政府租金補貼 <input type="checkbox"/> 用電安全宣導 <input type="checkbox"/> 可租外籍生
評核結果	<input type="checkbox"/> 通過 <input type="checkbox"/> 需複檢項目(請註記) ※請房東自訪查日起，1個月內主動約定時間完成複檢，逾時下架

房東(代理人) 同意 不同意 依據個人資料保護法第 19、20 條，個人之資料蒐集、處理、利用，經當事人同意，可刊登於網站上供公眾查詢。

房東(代管人)：

訪問人：

校外賃居業務承辦人：王教官 電話：02-28610511 #14704

