

FORMOSA
雲端租屋生活網

報告者:

簡報大綱

- 如何加入租屋網且刊登資訊
  - 填寫申請表
- 如何管理自己的房屋資訊
  - 房東管理登入
  - 修改租屋資訊
  - 登入入住學生資訊
  - 修改管理密碼



如何加入租屋網且刊登資訊

填寫申請表

填寫申請表

- 上網下載房東申請表
  - (虎科大的文件下載提供參考表格)



填寫申請表

- 提供租屋所需要的相關文件



填寫申請表





房東

- 租屋資訊建置申請表
- 房東相關證明文件

_____大學學生校外租屋資訊建置申請表

申請日期：　年　月　日

租屋地址	縣　市(鎮)　里　路 段　街　巷　弄　號　樓		房東電話	(公司) _____ (手機) _____	
房東姓名	○ 先生 / ○ 小姐	證明文件	□房東身份證明 □建物使用執照 □委託書 □房屋所有權狀 □房屋契約書(二房東)		
聯絡人	○ 先生 / ○ 小姐	聯絡人電話	(公司)_____ (手機)_____	與房東關係	
租金	○ 每月 ○ 每學期 _____ 元	押金	_____ 元	其他費用	
建物樓層	樓　層 坪數　坪	隔間	□ 木板 □ 水泥 □ 其他 _____	獨立電表	○ 有 ○ 無
房型	□ 公寓(大樓) □ 透天 □ 套房 □ 雅房	出租房間數	___ 間 / 餘____ 間	性別限制	○ 無限制 ○ 男 ○ 女

填寫申請表

1	房屋搜尋工具列
2	租屋地圖資訊框
3	租屋列表





如何管理自己的房屋資訊

房東個人管理



房東個人管理

- 管理自家租屋資訊
- 新增學生入住資訊
- 管理學生入住資訊



房東

管理
自家租屋資訊

新增
學生入住資訊

管理
學生入住資訊

檢視
學生入住資訊



學校

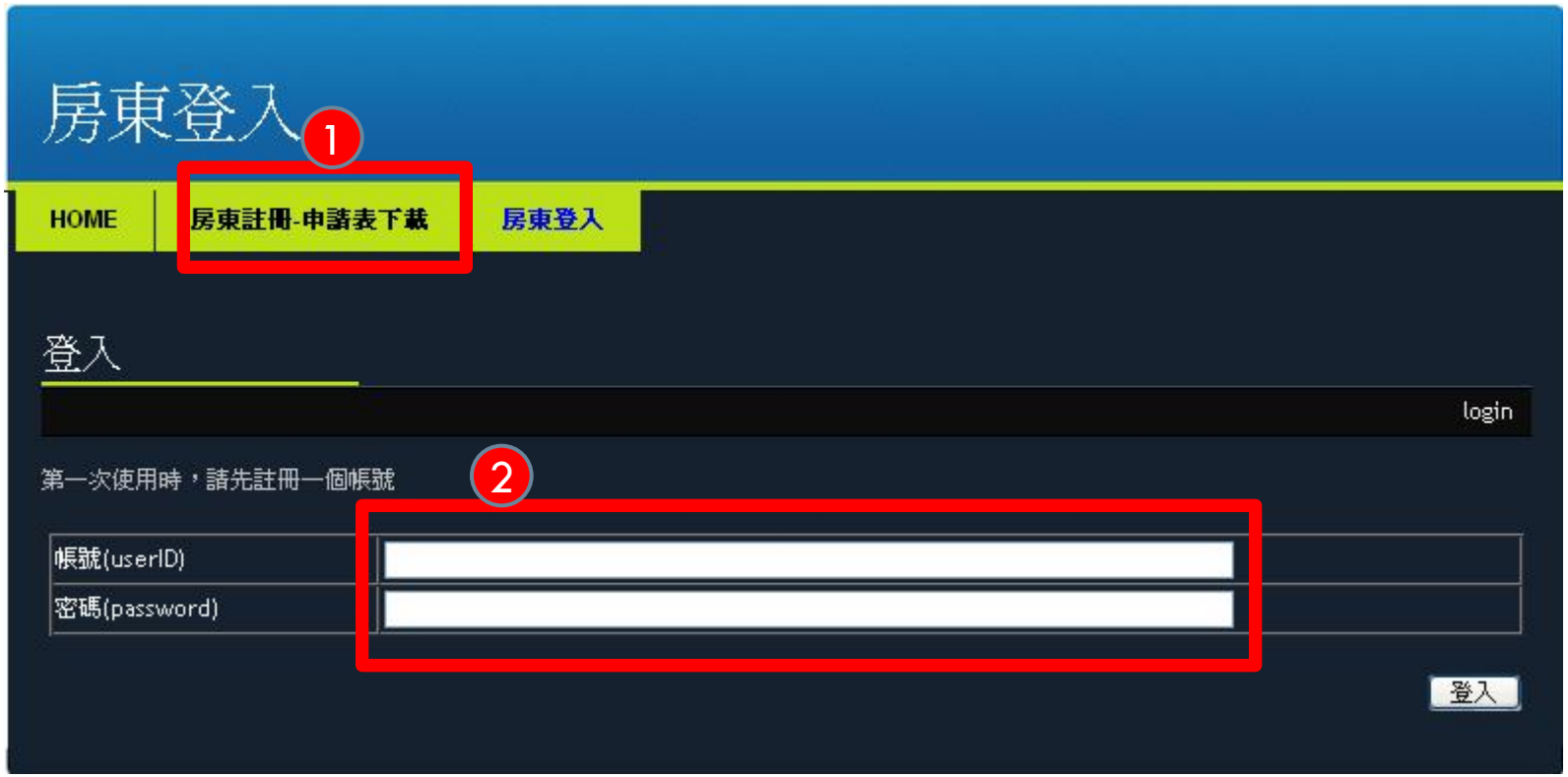
房東管理登入

- 從公告頁面可以看見房東入口的連結



房東個人管理

1	此處也提供房東申請表的連結
2	房東帳號必須向各校的賃居服務人員索取



房東個人管理

1	檢視房東向學校申請的租屋列表，能由此處檢視
2	選擇房屋的類型根據不同篩選的條件
3	修改房屋資訊
4	建置房客資訊



- 提供修改項目
  - 電話
  - 剩餘間數
  - 屋內/公共設備
  - 備註

1	租金如果是浮動請打於備註(ex: 3600~4000)
2	
3	
4	



房東個人管理-檢查房屋資訊

- 提供修改項目
  - 電話
  - 剩餘間數
  - 屋內設備
  - 備註

1	屋內設備
2	備註



房東個人管理-管理房客資訊

- 登入，入住的學生資訊

1	房屋搜尋工具列
2	租屋地圖資訊框
3	租屋列表
4	房東登入口



房客登入

1	學生入住的房屋資訊
2	學生基本資料
3	房號登記(規則 XXXXXXXXXXXXX)
4	



房東個人管理-管理房客資訊

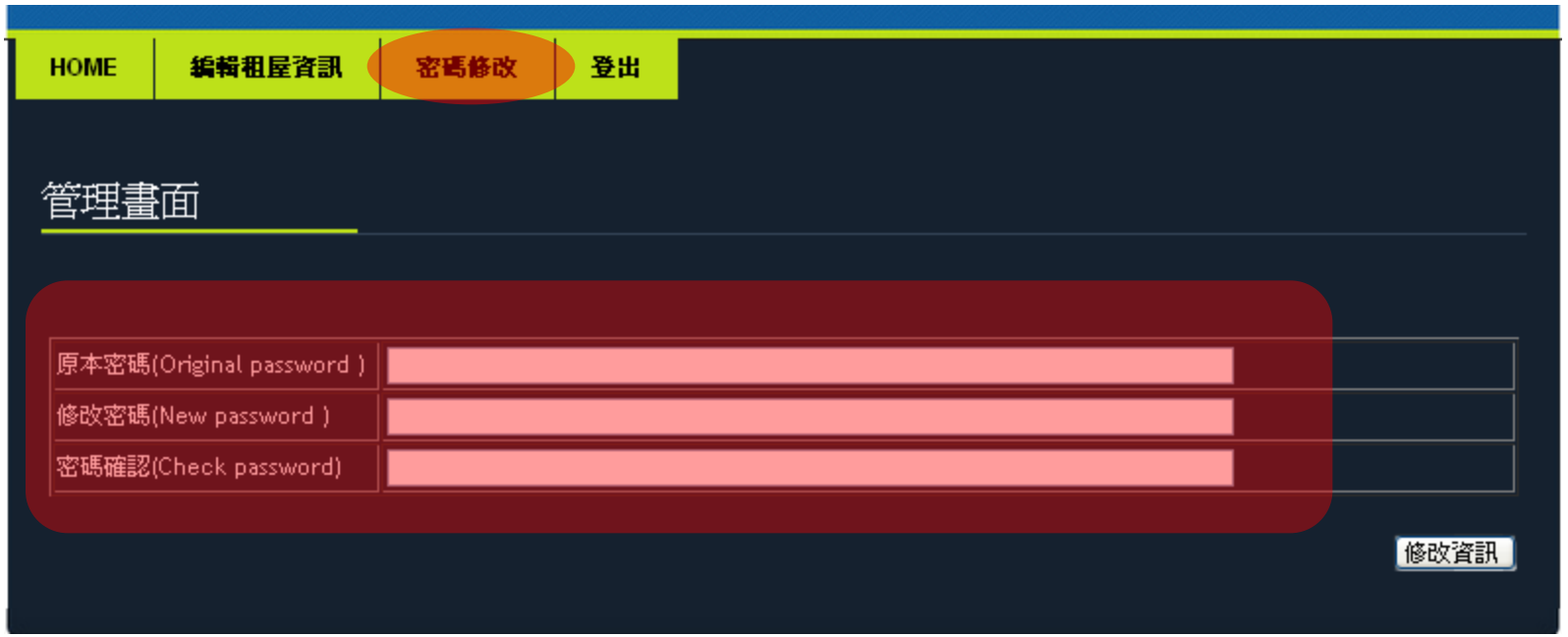
- 檢視入住的學生資訊

1	房客顯示模式	選擇顯示目前居住人或者過去居住人的資訊
2	住宿狀態	顯示管理房屋的居住狀態資訊
3	學生資訊	顯示住宿人資訊



房東個人管理-密碼修改

- 房東可以修改登入的密碼



感謝聆聽



Thank you for your attention

雲端租屋網系統介紹

- 雲端租屋網公告

1	提供訪客查看學校所張貼的公告資訊
2	網頁會隨機推薦通過評核的房屋資訊

