





- 如何加入租屋網且刊登資訊
 - 填寫申請表
- 如何管理自己的房屋資訊
 - 房東管理登入
 - 修改租屋資訊
 - 登入入住學生資訊
 - 修改管理密碼





如何加入租屋網 且刊登資訊





上網下載房東申請表 (虎科大的文件下載提供參考表格)





• 提供租屋所需要的相關文件

校外實習 服務學習 生活e點靈

由國立虎尾科技大學提供

刊登與管理校外租屋資訊的網站系統,提供學生快速瀏覽與獲得較有保障的租屋資訊。

相關連結

■ 房東申請參考表格■ 民法與契約~契約書中的不平等條約

- 學生租屋手冊
- 校外賃居工作輔導指南
- 租屋寶典
- 目崔媽媽基金會
- 租屋問題面面觀
- 目 校外租賃注意事項
- 房東租屋資訊清單
- 房屋租賃契約書範例
- 房東登錄服務申請書
- 信居糾紛處理原則醫案例說明
- □ 凭用如你加<u>她</u>里你只知道来你的 □ 凭用如你心**眼**状觉觉太明同
- 賃居糾紛處理作業流程圖
- 瓦斯安全手冊





	大學學生校外租屋資訊	建置申請表。
	中請日注	明: 年 月 日↩
	租屋↔ 縣 市(鎮) 里 路 ↔ 房東↔ (公 地址→ 段 街 萩 寿 穑 /隆/ 雪話↔ (千	·司)+ + 格)
	房東↔ 先生 / ○ 小姐↔ 證明↔ □房東身份證明[姓名↔ ○ 先生 / ○ 小姐↔ 文件↔ □房屋所有權狀[
	聯絡 人 ^ω ○ 先生 / ○ 小姐 ^ω 株 (公司) 電話 ^ω (手機)	↓ 與↓ ↓ ↓ 房東 ↓ [↓] 關係↓
戶車	租金↔ ○每月 ○每學期 元+ 押金↔ 元	;↓ 其他↓ ↓ 費用↓
•租屋資訊建置申請表	建物 樓 層↔ [脇間↔] □木板□水; 樓層↔ 坪数 坪↔	^{E+1} 獨立+1 4 電表+2 ○ 有 ○ 無+4
•房東相關證明文件	房型↔ 「会房(大樓)」 透天↔ 日 査房 □ 雅房↔ 数↔	間→ 限制→ 限制→ ○ 男→ ○ 女→









如何管理自己的 房屋資訊







• 從公告頁面可以看見房東入口的連結







- 1 此處也提供房東申請表的連結
- 2 房東帳號必須向各校的賃居服務人員索取

房東	登入					
HOME	房東註冊-申請表下載	房東登入				
登入						
第一次使用	時,諸先註冊一個帳號	2				login
帳號(userl	D)					
密碼(passv	vord)					
						登入





12 1 檢視房東向學校申請的租屋列表,能由此處檢視

- 2 選擇房屋的類型根據不同篩選的條件
- 3
 修改房屋資訊

 4
 建置房客資訊







房東個人管理-檢查房屋資訊

14	
 - 提供修改項目 ○ 電話 ■餘問動 	安全許 核 → 封贈賃居生獎助學金 ←度 → 消防檢驗合格
 ○ 和际间数 ○ 屋内設備 ○ 備註 	
1 屋內設備	
2 備註	 ■電視機 ■電視機 ■電冰箱 ✓ 冷氣機 中央空調 ✓ 洗衣機 ✓ 脱水機 ✓ 当 」 」 」 」 」 」 」 」 」 」 」 」
	公共設 ✓公共陽台 中庭 ✓ 電梯 ○ 二 二 ○ 二 二
	相金包含:公共電費.水費.網路費.數位電視.管理費.公共清潔費; 獨立電錶:依台電公司計費標準<每度2.1起>每兩月收費一次; 網址:tw.myblog.yahoo.com/yjy-19522
	@h Image: I

房東個人管理-管理房客資訊

- 登入,入住的學生資訊
- 1
 房屋搜尋工具列

 2
 租屋地圖資訊框

 3
 租屋列表

 4
 房東登入口







1	學生入住的房屋資訊
2	學生基本資料
3	房號登記(規則 XXXXXXXXXXXXXX)
4	

管理										
							insert			
編號			類型	租金	其他費用	註冊學校	備註欄			
205	虎尾鎖西安里長春路65號	、75號	套房	每月3600元	 電費	無限制	套房3600起 禁止眷養寵 物 禁止吸菸			
·										
學生她	生名(resident_name)									
學號(resident_sid)									
手機(resident_mobile)									
備註(comment)									
入住日	∃期(postdate)				隆澤日期					
退房日	3期(editdate)			1	隆擇日期					

房東個人管理-管理房客資訊

17 檢視入住的學生資訊 1 房客顯示模式 選擇顯示目前居住人或者過去 居住人的資訊 住宿狀態 顯示管理房屋的居住狀態資訊 2 3 學生資訊 顯示住宿人資訊 编辑相屋資訊 登出 HOME 编辑层客資訊 密碼修改 管理書面 1 insert 住宿狀態顯示 房客入住中清單 🔽 篩選 2 房客入住中港貿 入住尾客歴史 房子编辑:7(公) 學生入住資訊-目前居住人 3 房東姓名:銜 學生:大明2號 学生:大明1號 刪除 學生:大明3號 刪除 E. 電話: 學校:NFU 學校:NFU 學校:NFU 手機:(學號: 學號: 學號: **電話:0922131381** 電話:0226161663 電話:095561315 地址 約期至:2012-08-15 約期至:2012-07-22 約期至:2012-06-15 修改 修改 修改

房東個人管理-密碼修改

18

• 房東可以修改登入的密碼

HOME	編輯租屋資訊	密碼修改	登出						
管理書	荷								
原本密碼	(Original password)				 	 			
修改密碼	(New password)								
密碼確認	(Check password)								
								修改省	訊







Thank you for your attention



雲端租屋網系統介紹

20

雲端租屋網公告

- 1 提供訪客查看學校所張貼的公告資訊
- 2 網頁會隨機推薦通過評核的房屋資訊

租屋資訊 交通安全 校外實習 服務學習 生活e點靈 75 1 公告 重要 一般 學生 房東		2 文件下載
10床以上符合教育部檢核項目房東租屋處一覽表	2012-04-09	
民法與契約~契約書中的不平等條約	2012-04-02 房	
洗澡一氧化碳中毒 兄死妹昏迷	2012-02-01 租	金 每學期18000元
縣政府來文:建築物立即停止使用.	2012-01-26 地	
一氧化碳中毒入高峰85%死亡案例在1、2月	2012-01-25	
內政部消防署呼籲,為了防範一氧化碳中毒事故,請民眾	2012-01-09	· •
配合辦理虎尾鎮德興路22-12號、復興路15號實勘	2011-12-23	
10 床以上教育部檢核項目待改善租屋處所一覽表	2011-12-22	
	房	間 總共12間/剩餘4間
	相	金 每學期11000元

₩₩ ₩ 虚民结党仕国子再致12/1%